

Allens - Laiterie 10-12



Un environnement de vie durable

Deuxième étape d'un projet immobilier durable et écoenergetique, ces deux nouveaux bâtiments intégreront les mêmes principes que le premier de 2018.

Des logements modernes avec des technologies respectueuses de l'environnement et assurant un environnement rafraîchi et confortable.

Les appartements

10 nouveaux appartements spacieux, de 2.5 à 4.5 pièces, comprenant une cuisine ouverte et un balcon ou une terrasse.

Arrière-plan:
Vue depuis les balcons ouest

Des logements modernes certifiés Minergie pour les résidents de la région

Le premier bâtiment construit en 2018 a déjà fait ses preuves en termes de performance énergétique. En 2019, il a produit plus de 30'000 kWh d'énergie propre, contribuant ainsi à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

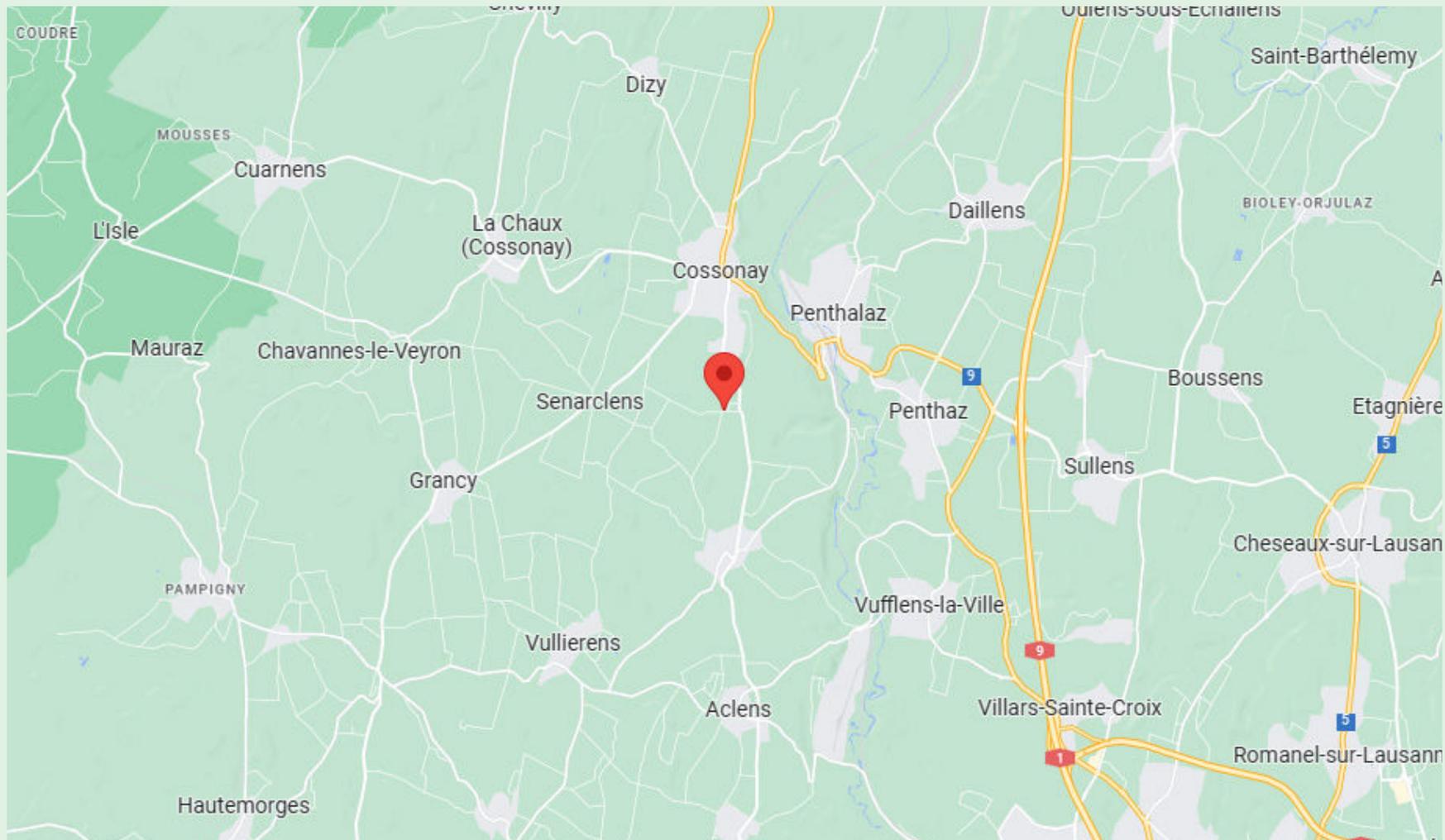
Les deux nouveaux bâtiments seront équipés d'une toiture photovoltaïque, couvrant une superficie de 30 mètres carrés.

En combinant cette technologie avec une pompe à chaleur, les bâtiments bénéficient d'un système de chauffage et de rafraîchissement efficace et respectueux de l'environnement.



Situation

Rue de la Laiterie 10-12, 1304 Allens



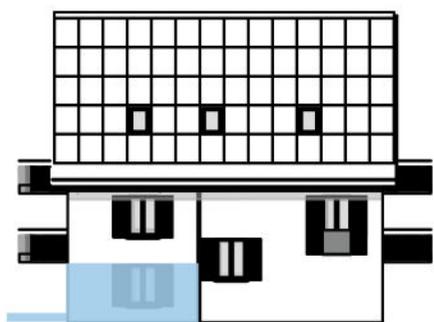
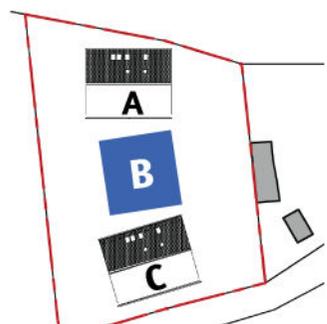
Niché au coeur d'Allens, dans un cadre verdoyant et d'un calme campagnard

Distances

					
ARRÊT DE BUS	250 m	2'	1'	1'	-
FUNICULAIRE	1.7 km	20'	9'	4'	4'
ECOLE SECONDAIRE	1.6 km	20'	8'	4'	8'
GARE COSSONAY-PENTHALAZ	3.7 km	40'	11'	6'	4'
RESTAURANTS / COMMERCE	1.8 km	20'	8'	5'	10'

À LOUER

Appartement B1 - Laiterie 10
Surface : 62 m²
Loyer net : CHF 1'700.-
Charges : CHF 114.-
Livraison : Octobre 2023



échelle 1:100

Non contractuel

À LOUER

Appartement B2 - Laiterie 10

Surface : 55 m²

Loyer net : CHF 1'600.-

Charges : CHF 101.-

Livraison : Octobre 2023

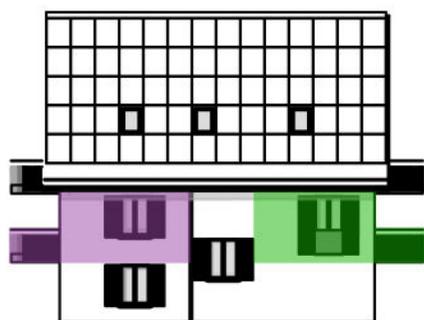
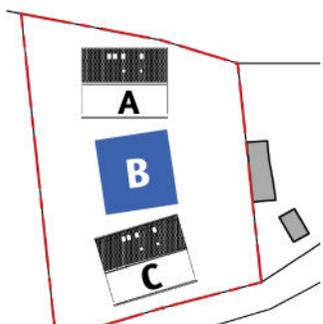
Appartement B3 - Laiterie 10

Surface : 55 m²

Loyer net : CHF 1'500.-

Charges : CHF 101.-

Livraison : Octobre 2023



échelle 1:100

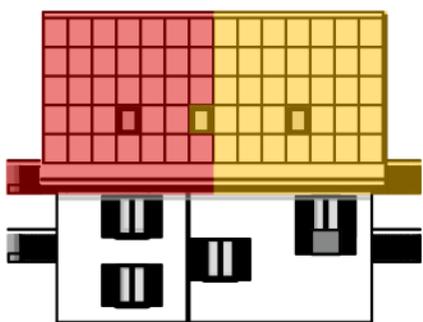
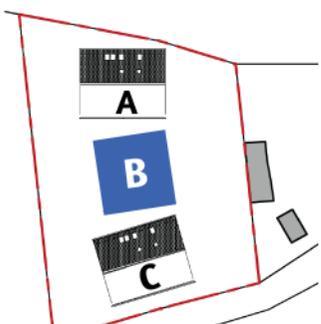


Non contractuel

À LOUER

Appartement B4 - Laiterie 10
Surface : 71 m²
Loyer net : CHF 1'850.-
Charges : CHF 130.-
Livraison : Octobre 2023

Appartement B5 - Laiterie 10
Surface : 71 m²
Loyer net : CHF 1'750.-
Charges : CHF 130.-
Livraison : Octobre 2023



Non contractuel

À LOUER

Appartement B4 - Laiterie 10

Surface : 71 m²

Loyer net : CHF 1'850.-

Charges : CHF 130.-

Livraison : Octobre 2023

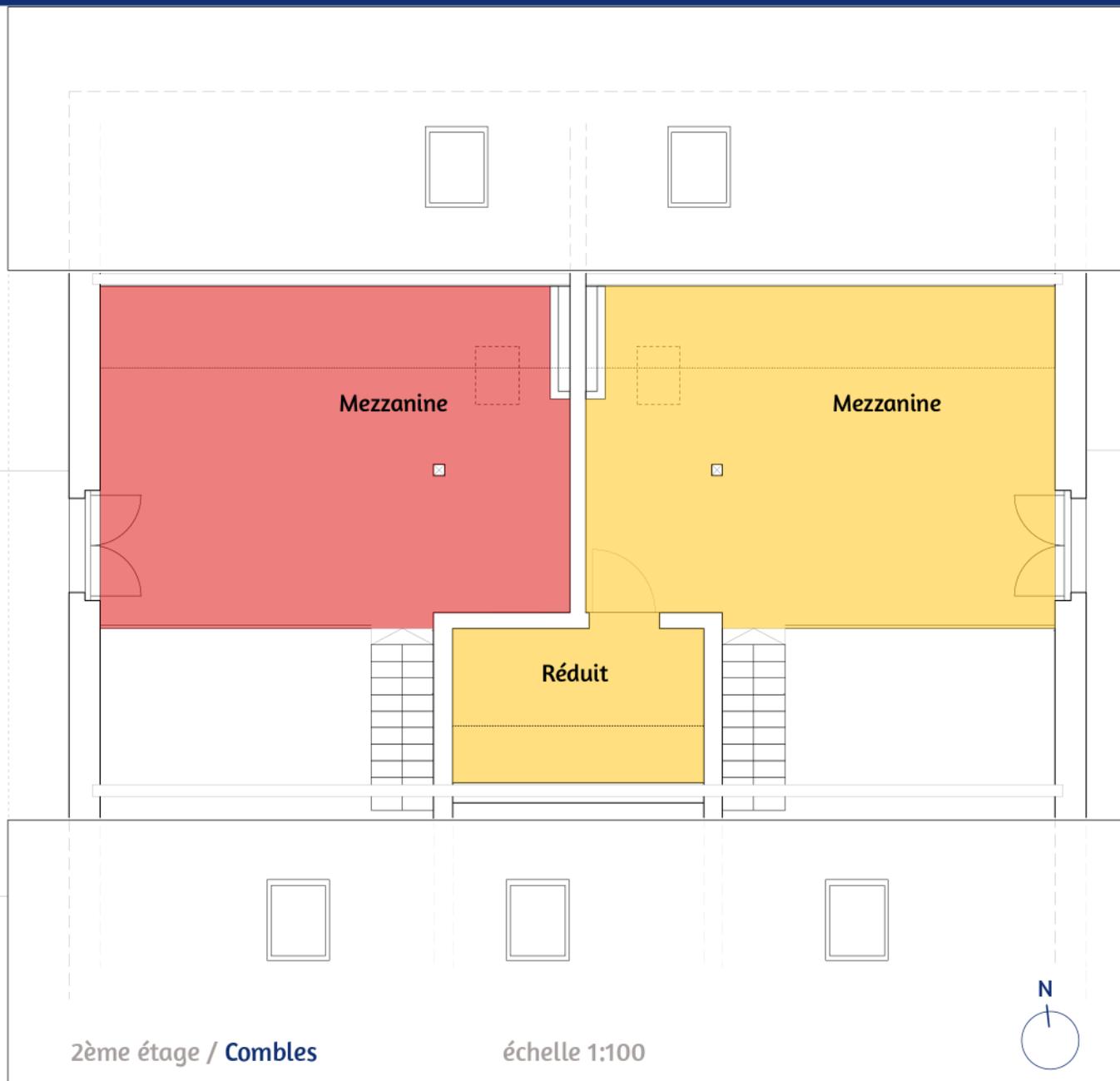
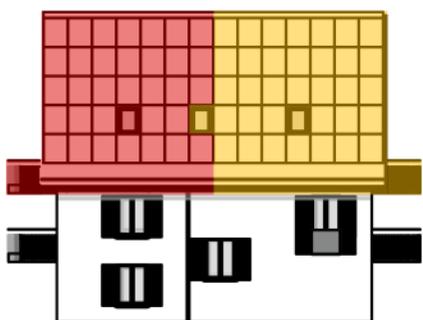
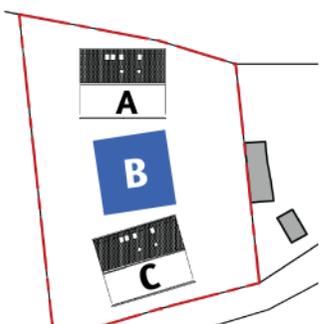
Appartement B5 - Laiterie 10

Surface : 71 m²

Loyer net : CHF 1'750.-

Charges : CHF 130.-

Livraison : Octobre 2023



2ème étage / Combles

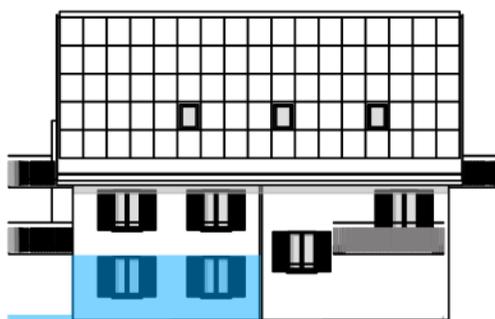
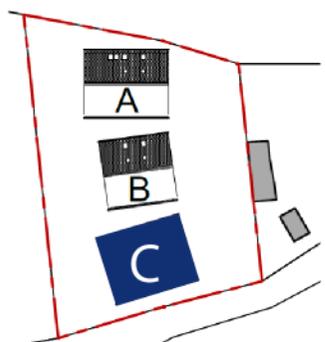
échelle 1:100



Non contractuel

À LOUER

Appartement C1 - Laiterie 12
Surface : 93 m²
Loyer net : CHF 2'500.-
Charges : CHF 171.-
Livraison : Novembre 2023



échelle 1:100



Non contractuel

À LOUER

Appartement C2 - Laiterie 12

Surface : 86 m²

Loyer net : CHF 2'250.-

Charges : CHF 158.-

Livraison : Novembre 2023

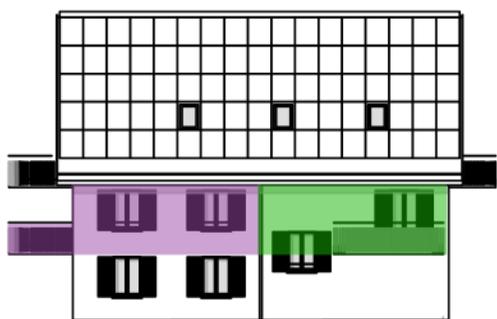
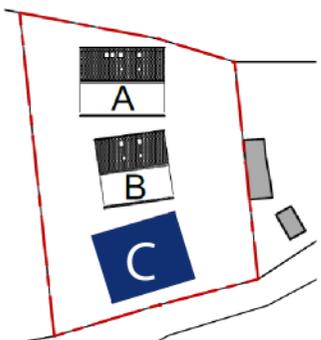
Appartement C3 - Laiterie 12

Surface : 55 m²

Loyer net : CHF 1'550.-

Charges : CHF 101.-

Livraison : Novembre 2023



échelle 1:100



Non contractuel

À LOUER

Appartement C4 - Laiterie 12

Surface : 98 m²

Loyer net : CHF 2'650.-

Charges : CHF 180.-

Livraison : Novembre 2023

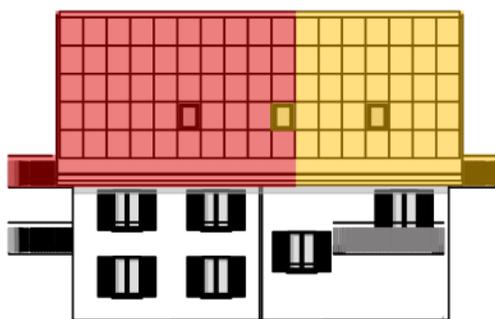
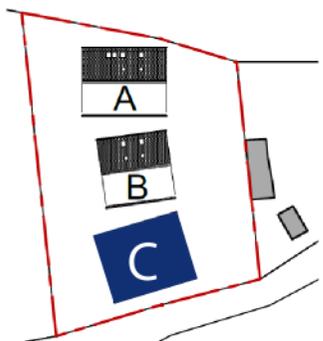
Appartement C5 - Laiterie 12

Surface : 71 m²

Loyer net : CHF 1'750.-

Charges : CHF 130.-

Livraison : Novembre 2023



2ème étage / Combles

échelle 1:100



Non contractuel

À LOUER

Appartement C4 - Laiterie 12

Surface : 98 m²

Loyer net : CHF 2'650.-

Charges : CHF 180.-

Livraison : Novembre 2023

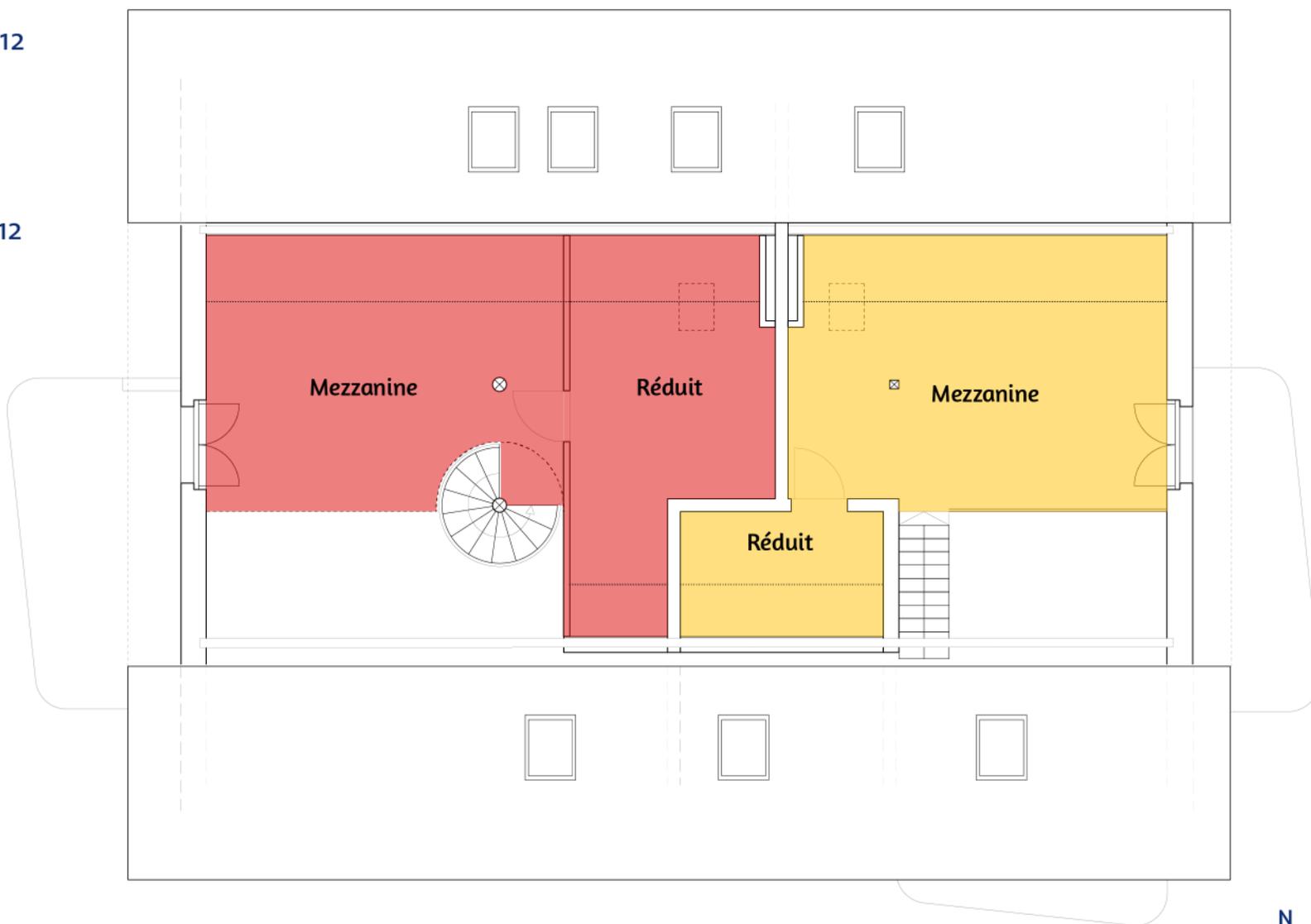
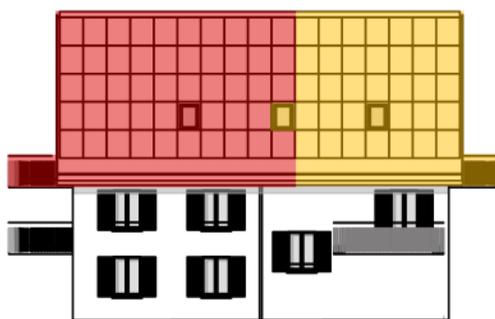
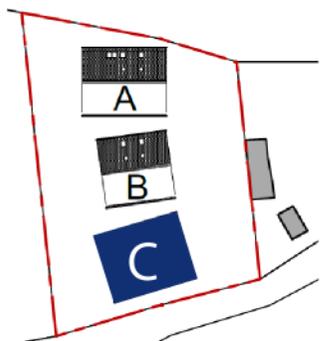
Appartement C5 - Laiterie 12

Surface : 71 m²

Loyer net : CHF 1'750.-

Charges : CHF 130.-

Livraison : Novembre 2023



2ème étage / Combles

échelle 1:100



Non contractuel